

Eladó Ikerházzrész, 90 m², 200 m² telek, Győrzámoly

66 839 460 Ft (~165 362 €)



GYŐRZÁMOLY ÚJÉPÍTÉSŰ KULCSRAKÉSZ CSALÁDIHÁZAS LAKÁS

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Eladó, Győrzámoly ÚJÉPÍTÉSŰ KULCSRAKÉSZ családiházas B épület B/1 lakása 90,37 m2 és terasz tartozik hozzá.

Vételár: **66.839.460 Ft** + 1 db GKB **600.000 Ft** , **Összesen: 67.439.460 Ft**

- A kerítést mi rakjuk, kaput is rakunk (sima, nem elektromos).
- Térvilágítást nem teszünk, a ház oldalán lesz mozgásérzékelő lámpa.
- Az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli, a munkadíj a vételár 0,65 %-a.
- A vételáron felül kérünk lakásonként 290.000 Ft összeget (illetékek, földhivatali bejegyzések, postaláda, energetikai tanúsítvány stb.)
- **Nem parkosítunk!**
- **Amint látja már költözni kell.Jöjjön nézzük meg együtt , akár hétvégén is.**

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is

Adatlap sorszáma: #20100122

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu