

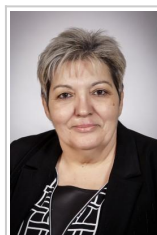
# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 1 459 m<sup>2</sup> telek, Bélapátfalva

## 20 900 000 Ft ( ~52 053 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14405170              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Kő                     |
| Belső állapot:    | Átlagos                |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 1961                   |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eladó családi ház Bélapátfalván, egy csendes és nyugodt környezetben. Az ingatlan alapterülete 75 négyzetméter, mely egy 1 459 négyzetméteres telken helyezkedik el. Az épület 1961-ben épült, kőből készült, és átlagos állapotban várja új tulajdonosát.

A házban két szoba található, amelyek lehetőséget adnak a családi élet kényelmes kialakítására. A fűtést konvektor biztosítja, emellett vegyes tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja az ott élőket. Az ingatlan összkomfortos, ami a mindennapi élethez szükséges kényelmet garantálja.

A parkolás az udvarban megoldható, ami különösen előnyös lehet a családok számára. Az irányár 20 900 000 Ft, ami egy remek lehetőséget kínál mindazoknak, akik saját otthonra vágnak egy barátságos településen. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, ideális választás lehet az Ön számára!