

Eladó Irodaház, 1 716 m², 1 760 m² telek, X. kerület

779 000 000 Ft (~1 927 264 €)



Adatlap sorszáma:	#10824016
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2014
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budapest X. kerületében eladó egy jelenleg irodaházként és cégközpontként működő önálló telephely, mely kiváló elhelyezkedéssel büszkélkedhet.

A telephely kereskedelmi szempontból forgalmas helyen fekszik.

A telek 1760 nm, melyen két épület található.

Az egyik épület az 50-es években épült, majd a 90-es években teljes körű felújításon esett át. 2005-ben az I. és II. emeletet energetikailag és design szempontból is átalakították.

Mellé épült egy 2014-ben elkészült, 180 m²-es bemutatóterem és üzlet, mely összeköttetésben áll a főépülettel.

Az ingatlannak két bejárata van: elől személy, hátul az udvarra teher- és személygépkocsi bejárat.

A főépületbe külön árufogadó bejárat is vezet.