

Eladó Családi ház, 100 m², 1 554 m² telek, Előszállás

30 990 000 Ft (~76 917 €)



Teljes körűen felújított, szigetelt családi ház eladó Előszálláson!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Igényes, meghitt fészerekre vágyók számára kínálunk eladásra egy szinte már újjá varázsolt családi házat Előszálláson. Az apró Fejér megyei település a fővárosból mindössze 40 perc alatt elérhető az M6-os autópályán, de Dunaújváros és Dunaföldvár is karnyújtásnyira található. A kellemes hangulatú község csendes, barátságos utcájában álló ingatlan az 1980-as években épült, majd a közelmúltban teljes körű felújításon esett át. Az eredeti elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, a falakat és a födémet utólagos szigeteléssel látták el, felújították a víz- és elektromos vezetékeket, a megkopott burkolatokat. A ház kiváló statikai állapotban lévő, masszív falai 100 nm-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre, amelyen a 3 tágas szobához rendkívül világos amerikai konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A családi ház fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánok gondoskodnak. Az épület alagsorában elterülő, 40 nm-es, hűvös pince zöldségek, gyümölcsök tárolására is kiválóan alkalmas. A gépkocsi parkoltatására zárt, aknás garázs szolgál. Az 1.554 nm-es parkosított udvar és kert öntözéséhez szükséges vízmennyiséget

Adatlap sorszáma:	#10822513
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1986
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu